

BINNENDLANDS —○— BESTUUR

'GEMEENTEN MOETEN HANDHAVEN VOOR BEHOUD MONUMENTEN'



Zo staat de Geertruida-hoeve uit 1850, een rijksmonument in Nieuwerkerk aan den IJssel, er nu bij. Acht jaar geleden was de boerderij nog in prima staat. Foto: Frank de Roo.

Saskia Buitelaar 04 mrt 2016 Reageer

Erfgoedvereniging Heemschut vindt dat gemeenten te weinig doen om monumenten te dwingen tot onderhoud. Volgens de vereniging, die zich inzet voor behoud van monumentaal erfgoed in Nederland, worden diverse historische boerderijen en woonhuizen met verval of sloop bedreigd.

Erfgoedwet

Met de inwerkingtreding in de loop van dit jaar van de Erfgoedwet kunnen gemeenten eigenaren eenvoudiger dwingen om hun gemeentelijk, provinciaal

Erbarmelijke staat

Veel andere gemeenten doen dat niet, constateert Heemschut. De afdeling Zuid-Holland weet *zo* zes voorbeelden te noemen van rijks- en gemeentemonumenten die in erbarmelijke staat verkeren, omdat eigenaren niet investeren en gemeenten hen daarop niet aanspreken. Het gaat om woonhuizen en boerderijen, gebouwd tussen 1590 tot 1850, in de gemeenten Capelle aan den IJssel, Rotterdam, Bodegraven-Reeuwijk, Goeree-Overflakkee, Zuidplas en Westland. Volgens Witte is het lijstje slechts een greep en gaat het in Zuid-Holland en in andere provincies om veel meer panden. Heemschut gaat komende tijd verder inventariseren.

Handhaving kost geld

De verklaring voor de afwachtende houding ligt volgens Witte in onwetendheid over de plichten en mogelijkheden van gemeenten. ‘Maar vaak hebben colleges ook niet veel op met monumenten. Toezicht, handhaving en beleid ontwikkelen kost veel tijd en geld.’ Prioriteiten liggen elders, merkt Witte, soms ook bij het bewaren van goede verstandhoudingen met eigenaren die aansturen op sloop van hun pand om er iets nieuws te kunnen bouwen.

Heemschut probeert via betrokken raadsleden het onderwerp in de gemeenten op de agenda te krijgen. Als dat geen effect heeft, overweegt de vereniging om bij provincies aan de bel te trekken, die gemeenten moeten ondersteunen bij het voeren van goed erfgoedbeleid en ze daar desnoods toe kunnen dwingen.

Handleiding

Heemschut hoopt dat de Erfgoedwet ook een positief effect heeft. De Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed brengt binnenkort een handleiding uit voor gemeenten, over handhaving. Heemschut zal die breed onder de aandacht brengen bij gemeenten, zegt Witte.

GERELATEERDE ARTIKELEN

17-02-2016	‘Hoog tijd voor instellen van waterschapmonumenten’
27-09-2015	Herbestemming fabrieken neemt vlucht door crisis
19-08-2015	Erfgoedbond tegen veto eigenaar bij monument
29-07-2015	RAAP brengt kaart militair erfgoed uit voor gemeenten

Programmabericht: Vanavond vanaf 23.00



(advertentie)

Historische vereniging vraagt om handhaving rond vervallen rijksmonument

Door Redactie op di, 23/02/2016 - 09:12



Meer Cultuur



Genomineerden Cultuurprijs 2017 bekend

Cultuur Waddinxveen , 0



Afsluiting ELIM muziekproject MOZ-Art

Cultuur 0



Veel belangstelling voor Den Onthaestin gh in Ver Hitland

Cultuur 0



Historische verenigingen: monumenten verdienen meer politieke aandacht

Cultuur 0

Gebruikte



Gebruikersna

Wachtwoord

Nieuw accou

Nieuw wacht

Of login !



Home	Media	Nieuws	Cultuur	Sport	Politiek	Relgie	Activiteiten	Over ons
------	-------	--------	---------	-------	----------	--------	--------------	----------

De historische vereniging heeft het college van B&W in Zuidplas een brief gestuurd over de situatie rond een ernstig vervallen rijksmonument aan de 1e Tochtweg in Nieuwerkerk aan den IJssel. De monumentale boerderij is de afgelopen jaren verwaarloosd en staat op instorten.

In de brief constateert de vereniging dat er geen onderhoud meer is aan het rijksmonument met nummer 30439. Het betreft de sterk verwaarloosde woonboerderij "Geertruidahoeve" aan de Eerste Tochtweg 25 in Nieuwerkerk aan den IJssel.



Zomeropenstelling
Historisch Centrum

17/07/2017 - 08:00



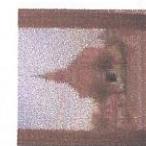
'Summerschool' in de
Batavier

19/07/2017 - 09:00



Gouds Mont Martre

19/07/2017 - 09:00



Zomeropenstelling
Historisch Centrum

24/07/2017 - 09:00



Home	Media	Nieuws	Cultuur	Sport	Politiek	Relgie	Activiteiten	Over ons

Gouds Mont Martre

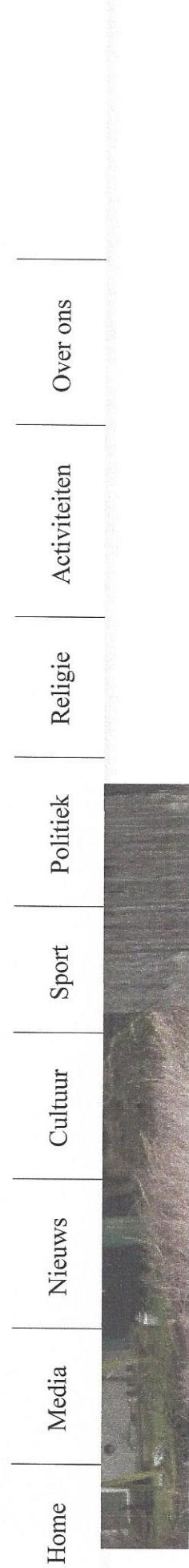


26/07/2017 - 09:00

Met behulp van foto's is de enorme verwaarlozing in beeld gebracht. In 1985 (hierboven) zag de boerderij er nog netjes onderhouden uit. Vooral de laatste tien jaar is de boerderij in sneltempo in verval geraakt. De historische vereniging wijst er nogmaals op dat de eigenaar van het rijksmonument een forse fiscale tegemoetkoming kan ontvangen voor onderhoud aan het monument.

Omdat het huidige verval zodanige vormen aanneemt dat het behoud van het pand in gevaar komt, verzoekt de vereniging de wetgeving die op dit pand rust te handhaven. (Foto situatie nu hieronder)





Net als in artikel 11 van de Monumentenwet 1988, zoals die tot 1 oktober 2010 gold, is het in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ook verboden om zonder vergunning een beschermd monument te verwijderen. In artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder f, wordt bepaald dat het verboden is “zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren, voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een beschermd monument of het herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een beschermd monument op een wijze waarop dat wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht.”

Een mogelijke maatregel zou volgens de vereniging kunnen zijn om een last uit te vaardigen onder dwangsom, die erop neer komt dat de eigenaar bepaalde ingrepen aan het dak moet plegen door het bijvoorbeeld af te dekken met een zeil.

De boerderij behoort tot de ontginningsboerderijen die na de drooglegging van de Zuidplas werden gebouwd. Daarvan getuigt ook de gedenksteen die in 1849 bij de bouw in de zijgevel is aangebracht. De Historische Vereniging vindt het pand van een zodanige historische waarde dat het naar de mening van de vereniging niet verloren mag gaan.



De monumentale Geertruidahoeve langs de Tochtweg in Nieuwerkerk is ernstig in verval. Het college van B&W gaat desondanks niet over tot handhaving van de wet en aanschrijving van de eigenaar. Tijd voor D66 om dit in een motie af te dwingen.

D66 stelde het verval van het rijksmonument dit voorjaar aan de orde via schriftelijke vragen. Het college antwoordde hierop dat het gebouw mogelijk binnenkort verkocht wordt en de eigenaar weinig financiële middelen heeft. Voor D66 geen goede argumenten, zo blijkt uit de motie die 20 juni in de raad voorzag.

Jaren heeft er een zeil over het dak van de hoeve gelegen. Daarmee werd de meest ernstige vorm van aantasting door regenwater en nestvorming van dieren tegengegaan. Dat zeil is er immiddels af, waardoor de elementen vrij spel hebben op de monumentale hoeve. De gemeentelijke monumentencommissie heeft daarom meerdere malen aangedrongen op actie van het college. Zonder resultaat.

Met de motie wilde D66-woordvoerder Joop Husson de gemeente nu tot actie dwingen. Hij heeft de wet aan zijn zijde. De monumentencommissie, De Erfgoedvereniging Heemschut. En het gezond verstand. En een meerderheid in de Raad: de motie is aangenomen met alleen de zeven stemmen van de VVD tegen. Alle anderen stemden uiteindelijk vóór. Hopelijk is het nog niet te laat om het tij te keren...

[Tweet dit artikel](#) [Deel dit artikel op Facebook](#)

[Tweet dit artikel](#) [Deel dit artikel op Facebook](#)



HART VAN HOLLAND

ZUIDPLAS

ZUIDPLAS

Home

zoeken ...

Actie gevraagd voor verwaarloosd rijksmonument

Geplaatst op: 23-02-2016



Nieuws

Sport

Columns

Ingezonden brieven

Archief

Bedrijvengids

Bezorgklachten

Nieuwstip

Over ons

Contact

Registreren

Inloggen

Stel een voorkeursregio in:

- Zuidplas
- Waddinxveen
- Lansingerland
- Hillegersberg-Schiebroek

Laatste nieuws

Zuidplas

- Giftige blauwalg in ...
- Blauwalg maakt van ...
- Grijzend ...
- De wereld rond voor het ...
- Zorgen raad om bijstand ...
- 'Tientje van Jan' voor ...
- Geen extra spaarpotje ...
- 'Veiligheid scootmobiel ...
- Raad: 'Betrek bewoners ...



Like ons op Facebook
en volg ons op Twitter

Nieuwerkerk aan den IJssel – De historische vereniging van Nieuwerkerk aan den IJssel heeft bij het college van Zuidplas aan de bel getrokken over de ‘deplorabele staat’ van rijksmonument nr. 30439: een woonboerderij uit 1849 aan de Eerste Tochtweg 25.

Aan de monumentale boerderij wordt geen onderhoud gepleegd, constateert de historische vereniging. Het gebouw is daardoor sterk verwaarloosd geraakt. Het is bij wet verboden om een beschermd monument te verwaarlozen. Voor het noodzakige onderhoud kan de eigenaar volgens de vereniging een forse fiscale tegemoetkoming krijgen.

Het is maar de vraag of de vervallen boerderij behouden kan blijven als er niets gebeurt, meent de vereniging. Daarom vraagt die de gemeente om de wet te handhaven en bijvoorbeeld een last onder dwangsom uit te vaardigen. De eigenaar moet daarbij bepaalde ingrepen aan het dak plegen, door het bijvoorbeeld af te dekken met een zeil.

De boerderij aan de Eerste Tochtweg, die van oorsprong Geertruida-hoeve heette, behoort tot de ontginningsboerderijen die na de drooglegging van de Zuidplas werden gebouwd. Daarvan getuigt ook de gedenksteen die in 1849 bij de bouw in de zijgevel is aangebracht.

Rijsschool 2Gether

Samen op weg naar uw rijbewijs!



• De Verdediger als ...

Laatste nieuws / Meest bekeken

Laatste reacties

- Mij wordt in het AD van...
- Poten af van het Rottemerenengebied. Stel...
- Stompzinnig ideeënbeleid...

Aantal keer bekeken: 390 | Er zijn nog geen reacties geplaatst

« Terug naar het nieuwsoverzicht

Deel dit bericht op uw:



Reacties

» Om te reageren moet u ingelogd zijn

CONTACT:
Noordelijke Dwarsweg 1a,
2761 GA Zevenhuizen

deel deze pagina op uw:



Redactie:
redactie@hvh-zuidplas.nl

Verkoop:
verkoop@hart-van-holland.nl