

Pleidooi voor toestaan permanente bewoning van recreatieobjecten:

Tekort betaalbare woningen:

- * Mensen die nu niet de stap durven te nemen om in een recreatieobject te gaan "wonen", terwijl ze dit wel zouden willen, zouden dan de stap wel maken waardoor er een doorstroming plaats gaat vinden op de woningmarkt. Hierdoor worden de woningen weer betaalbaar voor starters, singles en éénouder gezinnen.

Angst regeert, verkopen blijven achter:

- * Aspirant kopers die nu niet durven kopen vanwege negatieve publiciteit omtrent permanente bewoning. Huidige eigenaren willen weg. Daardoor komen er steeds meer te koop staande objecten en gaan er minder af. Opeenhoping. Woud van borden.

Angst regeert, verkopen blijven achter:

- * Potentiële kopers zien bij een bezoek aan een park Poolse auto's staan van huurders. De bereidheid tot kopen op dat bewuste park is weg. Toestaan van permanente bewoning gaat verhuur aan Poolse werknemers tegen.

Stimulering van verkoop:

- * Hypotheekverstrekkers zijn eerder bereid om (hogere) hypotheek te verstrekken tegen betere voorwaarden, bij een object voor permanente bewoning. Nu lagere executiewaarde.

Vrijkomen van woningen:

- * Senioren die in 't buitenland een object hebben, kunnen zich dan in Nederland gewoon op het "recreatieadres" bij de gemeente inschrijven. Hierdoor hoeven ze niet nog eens extra beslag leggen op een ander appartement en of andere woning in Nederland, die ze dan maar leeg laten staan of waar ze heel weinig komen.

EU regulering:

- * Waarom heeft Nederland andere regelgeving?



Stimulering verkoop:

- * De parken en de directe omgeving zijn en blijven netter bij permanente bewoning. Huurders gaan anders om met een recreatiewoning dan eigenaren.

Stimulering middenstand:

- * Weekendhuurders nemen kratje met boodschappen mee van huis. Permanente bewoners doen hun inkopen in de omgeving.

Veiligheid:

- * Regelmatige bezetting van recreatieobjecten verkleind de kans op inbraken.

Scholen in dorpen blijven op niveau:

- * Vaak bevinden de parken zich in de buurt van dorpen. Bij permanente bewoning is het toegestaan om de kinderen op de scholen in de omgeving in te schrijven.

Eigenlijk kan het niet meer anders:

- * Door de jarenlange lakse houding van veel gemeenten t.o.v. het optreden tegen permanent wonen, kunnen ze eigenlijk niet anders dan maar te legaliseren. Nu het ineens een hot item is/wordt komen ze uit de stoel.