



Handhavingsuitvoeringsprogramma 2013

Behorende bij de Beleidsnota integraal
toezichts- en handhavingsbeleid 2011 – 2015

Gemeente Zuidplas

Versie 3, vastgesteld door het college op 7 mei 2013.



Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Analyse 2012	4
2.1 Jaarcijfers 2012	4
2.1.1 Toezicht.....	4
2.1.2 Meldingen en handhavingsverzoeken	4
2.1.3 Handhavingstrajecten	5
2.2. Uitkomsten doelstellingen HUP 2012.....	5
2.2.1 Doelstellingen Hup 2012.....	6
2.2.2 Doelstellingen bedrijfsvoering.....	6
2.3 Activiteiten voor 2012	7
2.4 Conclusie doelstellingen en prioriteiten HUP 2012.....	7
2.4.1 Doelstellingen	7
2.4.2 Prioriteiten.....	8
3. Doelstellingen en activiteiten in 2013	9
3.1 Doelstellingen voor 2013.....	9
3.1.1 Doelstellingen die corresponderen met de beleidsdoelstellingen	9
3.1.2 Doelstellingen bedrijfsvoering.....	9
3.2 Activiteiten voor 2013	9
3.2.1 Activiteiten naar aanleiding van de doelstellingen.....	9
3.2.2 Te verwachten toezichtsmomenten en handhavingszaken	10
3.2.3 Actualisering bestemmingsplannen	11
4. Capaciteitsraming	12
4.1 Reguliere toezichts- en handhavingactiviteiten	12
4.2 Inzet capaciteit gerelateerd aan de doelstellingen en prioriteiten.....	12
4.3 Aandachtspunten in capaciteitsraming	12
4.3.1 Toezichthouders	12
4.3.2 Handhaving.....	12
4.3.3 Administratie	13



1. Inleiding

In de door het college vastgestelde beleidsnota toezichts – en handhavingsbeleid 2011- 2015 zijn de doelstellingen en prioriteiten opgenomen. Conform voornoemde beleid wordt jaarlijks geëvalueerd of de beleidsdoelstellingen zijn behaald en welke activiteiten daarvoor zijn uitgevoerd (effectiviteit van beleid). Ook wordt nagegaan of de doelstellingen en prioriteiten nog actueel zijn en of processen nog verbeterd kunnen worden (doelmatigheid van beleid en uitvoering).

Ieder jaar stelt het college een handhavingsuitvoeringsprogramma (HUP) vast. Hierin staan de activiteiten die dat jaar zullen plaatsvinden, aangevuld met de voor dat jaar te realiseren doelstellingen. Deze doelstellingen corresponderen met de hoofddoelstellingen uit de beleidsnota:

1. Het aantal locaties waar buitenlandse werknemers illegaal worden gehuisvest terugbrengen;
2. Strijdig gebruik van gronden met agrarische bestemming terugbrengen;
3. Bestaande drankketen sluiten. Nieuwe drankketen opsporen en sluiten;
4. Terugbrengen van bewoning van recreatieverblijven in strijd met het bestemmingsplan.

Er moet een causaal verband zijn tussen de jaardoelstellingen en de uit te voeren activiteiten. Hetzelfde geldt voor de jaardoelstellingen en de beleidsdoelstellingen uit de beleidsnota.

Anders geformuleerd: de realisatie van deeldoelstellingen in de Handhavingsuitvoeringprogramma's voor de periode 2011-2015 moet er in 2015 toe leiden dat de beleidsdoelstellingen zijn gerealiseerd. De activiteiten in het HUP moeten op hun beurt bijdragen aan de realisatie van de doelstellingen voor dat jaar.

Leeswijzer

Naast dit inleidende hoofdstuk bevat het HUP 2013 een analyse over 2012 (hoofdstuk 2) en een overzicht van de uit te voeren activiteiten en te realiseren doelstellingen in 2013 (hoofdstuk 3). Hoofdstuk 4 bevat een overzicht van beschikbare personele capaciteit en hoe deze wordt ingezet.



2. Analyse 2012

Alvorens de doelstellingen voor 2013 te formuleren is het van belang een analyse te maken van de wijze waarop in het voorgaande jaar uitvoering is gegeven aan het toezicht en de bestuursrechtelijke handhaving door middel van jaarcijfers. Zo moet inzichtelijk worden in hoeverre de doelstellingen uit het HUP 2012 behaald zijn en of de prioriteiten, genoemd in het beleid nog actueel zijn.

2.1 Jaarcijfers 2012

2.1.1 Toezicht

Op basis van het aantal geregistreerde controles zijn de volgende gegevens bekend.

vergunninggericht	controle n.a.v. handhavingstraject	controle gebiedgericht	totaal
1114	410	1814	3338

Het totaal aantal geregistreerde controles in 2012 voor vergunninggericht toezicht, controles in het kader van een handhavingstraject en het aantal momenten gebiedsgericht toezicht komt op 3338.

Permanente bewoning						
	1° deel de Koornmolen	Randstad	2° deel de Koornmolen	Poldertuin	Klein Moordrecht	Totaal
hercontrole	7	32				39
controle			28	101	43	172
totaal						212 ¹
GBA controle buiten de gemeente						14

In het kader van het project permanente bewoning hebben er in 2012 op de recreatieparken binnen Zuidplas controles plaatsgevonden op bewoning in strijd met het bestemmingsplan. Deze controles hebben plaatsgevonden op de Poldertuin, Klein Moordrecht en de Koornmolen (2° gedeelte).² Op de Koornmolen en de Randstad hebben er hercontroles plaatsgevonden naar aanleiding van lopende handhavingsszaken. In totaal zijn er 212 recreatieverblijven gecontroleerd. Daarnaast hebben er 14 controles (controle GBA adressen) buiten de gemeente plaatsgevonden.

2.1.2 Meldingen en handhavingssverzoeken

In 2012 zijn er 15 schriftelijke handhavingssverzoeken binnengekomen. Naar aanleiding van 6 van deze verzoeken is handhavend opgetreden door een last onder dwangsom op te leggen. Bij een handhavingssverzoek is de overtreding tussentijds beëindigd. De overige 8 handhavingssverzoeken zijn afgewezen, omdat er geen sprake was van een overtreding.

¹ x aantal huisjes

² Op recreatiepark de Koornmolen zijn in 2011 niet alle recreatieverblijven gecontroleerd. De resterende recreatieverblijven zijn in 2012 gecontroleerd.



Verder zijn er 19 meldingen binnengekomen. Of opgetreden is naar aanleiding van gemelde overtredingen was afhankelijk van de beschikbare capaciteit en de in het beleid vastgestelde prioriteiten.

2.1.3 Handhavingtrajecten

Handhavingtrajecten								
	constatering brief	voornemen last onder dwangsom	last onder dwangsom	voornemen last onder bestuurs dwang	last onder bestuurs- dwang	preventieve last onder dwangsom	voornemen invordering	Invorderings- besluit
aantal	38	41	6	3	2	3	3	1

In 2012 zijn er 38 constateringbrieven verzonden. Het college heeft in 2012 41 keer een voornemen geuit tot het opleggen van een last onder dwangsom.³ Tevens heeft het college 3 keer een voornemen geuit tot het opleggen van een last onder bestuursdwang. Er is 6 keer een last onder dwangsom opgelegd en 2 keer een last onder bestuursdwang. Het aantal bouwstoppen waarbij een preventieve last onder dwangsom is opgelegd in 2012 bedraagt 6. Er zijn 3 voornemens tot het nemen van een invorderingsbeschikking verstuurd. In 1 geval is er een invorderingsbeschikking genomen.

Bezwaar en beroep					
	bezwaar	beroep	hoger beroep	voorlopige voorziening	totaal
gegrond	1	1			2
ongeground	7	1		2	9
nog geen uitspraak	1	1	1	1	5
ingetrokken	1			1	2
totaal	10	3	1	4	18

In 2012 zijn er 10 bezwaarschriften en 3 beroepsschriften ingediend. Tevens zijn er 4 voorlopige voorzieningen aangevraagd en er is eenmaal hoger beroep ingesteld welke pas in 2013 op zitting komt.

2.2. Uitkomsten doelstellingen HUP 2012

Het jaar 2012 stond deels in het teken van het uitvoeren van nulmetingen ten behoeve van de vier doelstellingen in de beleidsnota. De nulmetingen worden vastgesteld aan de hand van gebiedsgericht toezicht. Naar aanleiding van deze resultaten zal het college de doelstellingen voor 2013 aanscherpen.

³ De reden waarom er meer voornemens last onder dwangsom dan constateringbrieven zijn verstuurd is dat bij permanente bewoning van recreatieverblijven gelijk een voornemen last onder dwangsom wordt verzonden conform het beleid permanente bewoning recreatieverblijven.



Hieronder wordt allereerst besproken welke activiteiten er in 2012 zijn uitgevoerd en wat daarvan de resultaten zijn. Tot slot gaan we in op de doelstellingen van 2012 die betrekking hebben op de (inrichting van de) bedrijfsvoering.

2.2.1 Doelstellingen Hup 2012

1 *inzichtelijk hebben op hoeveel locaties buitenlandse werknemers illegaal worden gehuisvest;*

Deze cijfers zijn op twee manieren verkregen namelijk uit de controles op de recreatieparken op bewoning in strijd met het bestemmingsplan en uit de controles in het kader van het gebiedsgericht toezicht. In 2012 hebben er op 4 recreatieparken binnen Zuidplas controles op bewoning in strijd met het bestemmingsplan plaatsgevonden. Met name op recreatiepark De Randstad zijn in 35 recreatieverblijven vermoedelijk buitenlandse werknemers gehuisvest. Uit de controles in het kader van het gebiedsgericht toezicht blijkt dat er 31 locaties naar voren komen waar werknemers in strijd met het bepaalde in het bestemmingsplan worden gehuisvest.

2 *inzichtelijk hebben op hoeveel percelen met agrarische bestemming er sprake is van gebruik in strijd met het bestemmingsplan;*

Uit de resultaten van het gebiedsgericht toezicht blijkt dat 53 percelen met een agrarische bestemming zijn waar sprake is van gebruik in strijd met het bestemmingsplan.

3 *inzichtelijk hebben hoeveel drankketen er zijn;*

Tijdens de controles in het kader van gebiedsgericht toezicht zijn vier mogelijke drankketen aangetroffen.

4 *voor de recreatieparken inzichtelijk hebben hoeveel verblijven zonder gedoogbeschikking of omgevingsvergunning in strijd met het bestemmingsplan worden bewoond;*

In 2012 zijn vier recreatieparken binnen Zuidplas in zijn geheel gecontroleerd op bewoning in strijd met het bestemmingsplan. Deze controlerondes hebben plaatsgevonden op de Koornmolen (2^e gedeelte), Poldertuin, Klein Moordrecht en de Randstad. Omdat in 2011 op recreatiepark de Koornmolen niet alle recreatieverblijven zijn gecontroleerd is dit doorgeschoven naar 2012. Gelet hierop zullen de controles op het recreatiepark de IJsselhoeve in Nieuwerkerk aan den IJssel in 2013 plaatsvinden. In totaal zijn er op de Poldertuin 53 recreatieverblijven, Klein Moordrecht 4 recreatieverblijven en op de Randstad 21 recreatieverblijven die zonder gedoogbeschikking of omgevingsvergunning in strijd met het bestemmingsplan worden bewoond.

2.2.2 Doelstellingen bedrijfsvoering

De overige doelstellingen uit het HUP van 2012 hebben betrekking op de (inrichting van de) bedrijfsvoering. Op het gebied van bedrijfsvoering hebben we dit jaar (samengevat) de volgende resultaten geboekt:

Omdat we een compleet beeld over 2012 willen geven worden de laatste cijfers (aantal controles en handhavingsacties) meegenomen in de analyse over 2012. Gelet daarop is het HUP 2013 dan ook niet in december 2012 meer aangeboden aan het college, maar in april 2013 aangeboden.

De doelstelling om in 2012 het geharmoniseerd beleid voor permanente bewoning voor recreatiewoningen vast te laten stellen is behaald. In december 2012 is het beleid "Niet recreatief-gebruik recreatieverblijven gemeente Zuidplas" door het college vastgesteld.



De nieuwe Drank – en Horecawet is op 1 januari 2013 in werking getreden. Een van de belangrijkste wijzigingen in de wet is dat de gemeenten verantwoordelijk wordt voor de toezicht op de naleving van de Drank – en Horecawet. Op het moment van opstellen van het HUP 2013 is het nog niet duidelijk of deze taak wordt uitbesteed in regionaal verband of dat de gemeente deze taak zelf gaat uitvoeren. Indien de keuze wordt gemaakt om zelf deze taak op te pakken zal het college aanvullende doelstellingen voor 2013 vaststellen.

2.3 Activiteiten voor 2012

Zoals bij de doelstellingen al is aangegeven zijn in 2012 zijn vier recreatieparken binnen Zuidplas in zijn geheel gecontroleerd op bewoning in strijd met het bestemmingsplan. Daarnaast hebben er ook hercontroles plaatsgevonden in het kader van een handhavingstraject op de Bonk en op het eerste gedeelte van de Koornmolen. In totaal zijn er 212 recreatieverblijven gecontroleerd. In 21 gevallen is tegen eigenaren en/of gebruikers van recreatieverblijven op de Randstad een handhavingstraject opgestart. Op de Koornmolen zijn 9 van de 10 eigenaren en/of gebruikers van recreatieverblijven, die in 2011 een last onder dwangsom opgelegd kregen vertrokken of hebben ze de permanente bewoning van hun recreatieverblijf gestaakt. Bij een eigenaar is de dwangsom verbeurt en is er een besluit tot invordering genomen. Op de Bonk is een eigenaar die in 2012 een voornemen last onder dwangsom ontving vertrokken.

Met name het aantonen van buitenlandse werknemers die worden gehuisvest in recreatieverblijven blijkt in de praktijk lastig. Uit de visuele controles blijkt vaak dat ze er wonen. Echter het is moeilijk te achterhalen wie deze mensen zijn. Daarnaast wonen ze tijdelijk in de recreatieverblijven. Het daadwerkelijk optreden is hierdoor (vaak) onmogelijk wegens gebrek aan bewijs.

2.4 Conclusie doelstellingen en prioriteiten HUP 2012

In de door het college vastgestelde beleidsnota toezichts – en handhavingsbeleid 2011- 2015 zijn de doelstellingen en prioriteiten opgenomen. Conform voornoemde beleid wordt jaarlijks geëvalueerd of de beleidsdoelstellingen zijn behaald en welke activiteiten daarvoor zijn uitgevoerd (effectiviteit van beleid). Ook wordt nagegaan of de doelstellingen en prioriteiten nog actueel zijn en of processen nog verbeterd kunnen worden (doelmatigheid van beleid en uitvoering).

2.4.1 Doelstellingen

Concluderend kan gesteld worden dat dit jaar de nulmetingen nagenoeg zijn uitgevoerd. In 2013 zullen er nog 800 percelen in het kader van gebiedsgericht toezicht worden gecontroleerd. Uit de resultaten van gebiedsgericht toezicht over 2012 blijkt dat er 31 locaties naar voren komen waar werknemers in strijd met het bestemmingsplan worden gehuisvest, er 53 percelen met een agrarische bestemming zijn waar sprake is van gebruik in strijd met het bestemmingsplan en er 4 mogelijke drankketen zijn gevestigd binnen de gemeente. Naar aanleiding van deze gegevens gaan we de doelstellingen voor het komende jaar concretiseren met als uitgangspunt het behalen van de vier doelstellingen uit de beleidsnota in 2015. De controles in het kader van gebiedsgericht toezicht zijn doormiddel van een quickscan uitgevoerd. Gelet daarop zullen er in 2013 hercontroles worden uitgevoerd op de percelen waar de overtredingen zijn geconstateerd.



Uit de eerste uitkomsten van het project permanente bewoning blijkt dat het handhavingstraject op twee van de negen recreatieparken is afgerond. Gelet hierop zijn er minder handhavingszaken afgerond dan verwacht. Dit heeft o.a. te maken met het wegvallen van capaciteit voor de duur van in totaal 8 maanden in het team Handhaving en meer reguliere handhavingszaken dan verwacht.

2.4.2 Prioriteiten

Op grond van een risico-inventarisatie, het coalitieakkoord 2010 – 2014 en het collegeprogramma 2010 – 2014 zijn de prioriteiten ten aanzien van toezicht en handhaving gesteld. In bijlage 1 is de prioriteitenlijst uit de nota opgenomen. In de lijst is onderscheidt gemaakt tussen prioriteiten in het kader van het omgevingsrecht en APV en bijzondere wetten.

Uit de monitoringscijfers 2011 en 2012 en de cijfers verkregen van de vakgroep Openbare Orde en Veiligheid blijkt dat er van de in de lijst voorkomende onderwerpen in 2012 ten opzichte van 2011 weinig tot niets is veranderd. Ook de huidige ontwikkelingen geven geen redenen om de prioritering tussentijds aan te passen.



3. Doelstellingen en activiteiten in 2013

Nu we inzichtelijk hebben wat de Ausgangssituatie voor de vier doelstellingen is komen we toe aan het formuleren van de doelstellingen voor het HUP 2013.

3.1 Doelstellingen voor 2013

Doormiddel van gebiedsgericht toezicht zijn er in 2011 en 2012 nulmetingen uitgevoerd. Naast het doorlopen van de handhavingstrajecten met betrekking tot het project permanente bewoning zullen in het eerste helft van dit jaar de overgebleven 800 percelen worden gecontroleerd. Aan de hand van de uitkomsten van gebiedsgericht toezicht kunnen we bepalen of en in welke mate de hoofddoelstellingen uit de nota "Nota integraal toezichts – en handhavingsbeleid 2011-2015 daadwerkelijk een probleem vormen en zal de capaciteitsinzet daarop worden aangepast. Tevens zijn er voor 2013 al hercontroles ingepland op die percelen waar er sprake was van een overtreding zoals genoemd in de doelstellingen.

Vooralsnog gaan we uit van de volgende doelstellingen. De doelstellingen voor 2013 vallen uiteen in twee categorieën. Doelstellingen die corresponderen met de beleidsdoelstellingen uit de beleidsnota en doelstellingen die betrekking hebben op (de inrichting van) de bedrijfsvoering.

3.1.1 Doelstellingen die corresponderen met de beleidsdoelstellingen

1. Het terugdringen van het aantal locaties waar buitenlandse werknemers worden gehuisvest in strijd met het bepaalde in het bestemmingsplan met 33 %.
2. Het terugdringen van het aantal percelen met een agrarische bestemming waar er sprake is van gebruik in strijd met het bestemmingsplan met 33%.
3. Het terugdringen van permanente bewoning op de recreatieparken de Randstad, Klein Moordrecht en de Poldertuin.
4. De drankketen, welke tijdens de gebiedsgerichte controles zijn aangetroffen en aantoonbaar gevaar opleveren voor openbare orde/ volksgezondheid.

3.1.2 Doelstellingen bedrijfsvoering

Naast de inhoudelijke doelstellingen zijn er de volgende doelstellingen ten aanzien van de bedrijfsvoering.

1. In april 2013 de nota Integraal toezichts – en handhavingsbeleid 2011 – 2015 aangevuld met een handhavingstrategie gericht op drank en horeca laten vaststellen door het college.
2. In januari 2014 het HUP voor 2014 vast laten stellen door het college.

3.2 Activiteiten voor 2013

3.2.1 Activiteiten naar aanleiding van de doelstellingen

Om de doelstellingen uit paragraaf 3.1 te realiseren voeren wij de volgende activiteiten uit.

1. hercontroles uitvoeren op de percelen (welke onder gebiedsgericht toezicht vallen) waar uit de 1^e opname bleek dat er sprake was van: illegale huisvesting buitenlandse werknemers, strijdig gebruik van agrarische grond, de aanwezigheid van een drankkeet en overtredingen die vallen onder de prioriteiten die zijn opgenomen in de beleidsnota integraal toezichts- en handhavingsbeleid 2011 - 2015;
2. handhavingstrajecten opstarten tegen de illegale huisvesting van buitenlandse werknemers;
3. handhavingstrajecten opstarten tegen strijdig gebruik van agrarische gronden voor zover deze niet onder de Wet Voorkeursrecht gemeenten vallen;
4. handhavingstrajecten opstarten tegen aanwezige drankketen binnen de gemeenten;



5. handhavingstrajecten opstarten voor de overtredingen die worden geconstateerd tijdens het gebiedsgericht toezicht en die vallen onder de prioriteiten die zijn opgenomen in de Beleidsnota integraal toezichts- en handhavingsbeleid 2011 – 2015;
6. in het eerste kwartaal van 2013 het handhavingstraject opstarten en doorlopen voor de recreatieverblijven op de recreatieparken de Randstad, de Poldertuin en Klein Moordrecht waar in strijd met het bestemmingsplan wordt gewoond en in de tweede helft van 2013 het handhavingstraject opstarten voor de recreatieverblijven op de recreatieparken 't Vissertje, IJsseldreef en op recreatiepark de IJsselhoeve in Nieuwerkerk aan den IJssel;
7. naar aanleiding van de controles is tevens gebleken dat er op verschillende recreatieparken bebouwing staat welke in strijd is met het bestemmingsplan en/of het bouwbesluit. Gelet hierop worden in 2013 handhavingstrajecten opgestart en doorlopen, waar gebouwd is in strijd met het bestemmingsplan;
8. controle en handhavingsacties houden op exploitatievergunningen drank – en horeca;
9. overige handhavingszaken naar aanleiding van verzoeken om handhaving en meldingen.

3.2.2 Te verwachten toezichtsmomenten en handhavingszaken

Ten aanzien van de reguliere toezichts- & handhavingsactiviteiten voeren wij in 2013 de volgende, verwachte aantallen toezichtsmomenten en handhavingszaken op. Bij het vaststellen van deze cijfers is gebruik gemaakt van het monitoringsysteem dat in 2012 door de medewerkers is bijgehouden en is gekeken naar de te verwachten ontwikkelingen in 2013.

- 1005 vergunninggebonden toezichtsmomenten;
- op 800 percelen gebiedsgericht toezicht;
- 360 controlemomenten in een handhavingstraject en ander niet-vergunninggebonden toezicht;
- 45 handhavingszaken⁴ (uitgezonderd handhavingszaken volgend uit het project permanente bewoning);
- 15 bezwaarzaken
- 4 beroepszaken;
- 3 hoger beroepszaken;
- 3 voorlopige voorzieningen.

In het kader van het project permanente bewoning vinden in 2013 op vijf recreatieparken toezichts- en handhavingstrajecten plaats. In geval op grond van de visuele controles en daaropvolgende administratieve controles er een zeer sterk vermoeden is van illegale permanente bewoning, wordt hier handhavend tegen opgetreden. Naast de handhaving op permanente bewoning wordt er ook handhavend opgetreden tegen de illegale bebouwing op recreatiepark De Bonk. De verwachting is dat hier in 2013 uit volgen:

- 286 handhavingszaken⁵;
- 80 bezwaarzaken;
- 14 beroepszaken;
- 5 hoger beroepszaken

⁴ Met een handhavingszaak wordt bedoeld het traject lopend vanaf een constateringsbrief tot en met het opleggen van een last onder dwangsom of last onder bestuursdwang.

⁵ Idem



- 15 voorlopige voorzieningen.

3.2.3 Actualisering bestemmingsplannen

Voor 1 juli 2013 moeten alle bestemmingsplannen binnen de gemeente Zuidplas, die ouder zijn dan 10 jaar geactualiseerd zijn. Momenteel wordt een groot deel van de bestemmingsplannen geactualiseerd. Tijdens de actualisatie van enkele bestemmingsplannen is naar voren gekomen dat er nog veel percelen in het buitengebied zijn waar het gebruik strijdig is met het vigerende bestemmingsplan en in het nieuwe bestemmingsplan ook niet gelegaliseerd kunnen worden.

Vorenstaande vraagt om een integrale aanpak. Gelet op vorenstaande zal toezicht en handhaving tijdens de actualisatie van de bestemmingsplannen betrokken moeten worden en zal het strijdig gebruik per bestemmingsplan ook daadwerkelijk aanpakt moeten worden. Het is echter momenteel moeilijk in te schatten hoeveel capaciteit dit jaar gaat kosten.



4. Capaciteitsraming

In de bijlage 2 bij dit HUP is de capaciteitsraming opgenomen voor 2013. Hierin is de beschikbare formatie afgezet tegen de geraamde, benodigde inzet. Hieronder bespreken we enkele opvallende punten of knelpunten en hoe we dit denken op te lossen.

4.1 Reguliere toezichts- en handhavingactiviteiten

Op basis van informatie uit voorgaand jaar hebben we een inschatting gemaakt van het aantal toezichtsmomenten en handhavingzaken (inclusief rechtsgangen) in 2013. Deze cijfers zijn afkomstig uit de monitoringoverzichten van 2012.

4.2 Inzet capaciteit gerelateerd aan de doelstellingen en prioriteiten

De capaciteitsraming is grofweg ingedeeld in 7 onderwerpen. Uit de raming blijkt dat er voor het project permanente bewoning de meeste uren zijn gereserveerd (5996,6 uur). Voor het verwezenlijken van de doelstellingen met betrekking tot de huisvesting van buitenlandse werknemers, strijdig gebruik van percelen met een agrarische bestemming en het handhavingstraject omtrent de exploitatievergunning van de horeca-inrichtingen zijn in totaal 1149,2 uren gereserveerd. Tot slot zijn voor de controles en de hercontroles met betrekking tot gebiedsgericht toezicht 456 uren gereserveerd.

4.3 Aandachtspunten in capaciteitsraming

Uit de capaciteitsraming blijkt dat er momenteel voldoende capaciteit is om alle voorgenomen handhavingstaken uit te voeren. Net zoals in 2012 zal er gedurende het jaar 2013 continue monitoring zijn van de inschattingen en realisatie uit de capaciteitsplanning, om waar nodig tijdig bij te kunnen sturen.

4.3.1 Toezichthouders

Het aantal toezichtmomenten bij de vergunningsgebonden taken waren in 2012 minder dan geraamd (1200 geraamd tegen 1114 uitgevoerd). De reden hiervoor is dat er in 2012 minder vergunningen zijn aangevraagd dan was verwacht. Tevens heeft er in het een van de toezichthouders in het 3^e kwartaal tijdelijk is overgeplaatst naar vergunningverlening en vanaf het 4^e kwartaal handhaving ondersteund.

In 2013 zullen er nog 800 percelen in het kader van gebiedsgericht toezicht worden gecontroleerd.

Uit de controles die in het kader van gebiedsgericht toezicht zijn uitgevoerd bleek dat er in totaal 84 overtredingen zijn geconstateerd. In 2013 zullen er op die percelen hercontroles worden uitgevoerd.

Naast vergunningsgebonden taken, gebiedsgericht toezicht en reguliere handhavingzaken zullen er dit jaar controles en hercontroles worden uitgevoerd op de recreatieparken op bewoning in strijd met het bestemmingsplan (permanente bewoning). Daarnaast zullen er tevens hercontroles worden uitgevoerd op recreatiepark de Bonk op de bebouwing.

4.3.2 Handhaving

Voor handhaving (beleidsadviseurs handhaving) is de beschikbare formatie 3 fte en is 3,60 fte geraamd. Een tekort van 0,60 fte. Dit tekort is deels nog administratief (omdat het afhankelijk is van de hoeveelheid bezwaarschriften die daadwerkelijk binnenkomen). Daarnaast zal de Expertmedewerker, die genoemd staat onder de beschikbare informatie zich niet meer geheel bezighouden met inhoudelijke zaken.



Ze zal zich in 2013 bezighouden met het project 'Overdracht BWT taken naar het ODMH' en haar werkzaamheden als Expertmedewerker. De uren met betrekking tot het project 'Snippergroen' en de kavelwinkel betreffen een schatting, omdat het aantal in te zetten uren tijdens van het opstellen van dit stuk nog niet duidelijk was.

Vanaf het 4^e kwartaal in 2012 wordt handhaving door 1,67 fte. ondersteund. Deze fte's zijn opgevuld door een van de toezichhouders (0,7778 fte) en iemand op een werkervaringsplaats (0,8889 fte). Zij ondersteunen de beleidsadviseur met de handhaving omtrent de permanente bewoning, de bebouwing op recreatiepark de Bonk (tot en met het opleggen van de last onder dwangsom), het intrekken van vergunningen en constateringbrieven naar aanleiding van controle brandveiligheid.

4.3.3 Administratie

Voor de administratieve ondersteuning is de beschikbare formatie 1,00 fte en is 0,64 fte geraamd.